

30/01/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Europees niet-openbare aanbesteding - Nieuwbouw VSO Deventer (werktitel) te Deventer Installatietechnische werkzaamheden

Beschrijving: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland is voornemens nieuwbouw te realiseren voor VSO Deventer. De nieuwbouw vindt plaats op het perceel naast Storminkstraat 2 (Politiebureau) te Deventer op braakliggend terrein. Voor de realisatie van deze nieuwbouw is SOTOG op zoek naar een geschikte, ervaren en professionele partij. Daarnaast weet gegadigde (mede middels ervaring en inbreng van de geëigende systematiek van gegadigde) optimalisatievoorstellen in te brengen om de nieuwbouw met een optimale prijs /kwaliteitverhouding te realiseren. Dit uiteraard binnen de gestelde (esthetische, technische, kwalitatieve en duurzaamheids-) uitgangspunten. De VSO Deventer is een school voor Voortgezet Speciaal Onderwijs (cluster 4) waarbij uit wordt gegaan van 200 leerlingen en bestaat uit 28 lokalen, 1 horecalokaal, 2 praktijklokalen en twee stuks gymlokalen gecombineerd. De school wordt 2-laags gerealiseerd en de totale gebruiksoppervlakte zal circa 3680 m² bedragen. De mogelijkheid blijft echter aanwezig dat het aantal leerlingen maximaal 150 zal zijn en bestaat uit 20 lokalen, 1 horecalokaal, 2 praktijklokalen en één gymzaal. De gebruiksoppervlakte zal in dat geval totaal 2700 m² bedragen.

Identificatiecode van de procedure: ee2b2040-4843-4773-9c91-1c2db5f4cfc8

Interne identificatiecode : STG-VSOD 24-01 Inst

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45300000Installatiewerkzaamheden in de bouw

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidwest-Overijssel(NL212)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Deventer

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Installatietechnische werkzaamheden - Nieuwbouw VSO Deventer

Beschrijving: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland is voornemens nieuwbouw te realiseren voor VSO Deventer. De nieuwbouw vindt plaats op het perceel naast Storminkstraat 2 (Politiebureau) te Deventer op braakliggend terrein. Voor de realisatie van deze nieuwbouw is SOTOG op zoek naar een geschikte, ervaren en professionele partij. Daarnaast weet gegadigde (mede middels ervaring en inbreng van de geëigende systematiek van gegadigde) optimalisatievoorstellen in te brengen om de nieuwbouw met een optimale prijs /kwaliteitverhouding te realiseren. Dit uiteraard binnen de gestelde (esthetische, technische, kwalitatieve en duurzaamheids-) uitgangspunten. De VSO Deventer is een school voor Voortgezet Speciaal Onderwijs (cluster 4) waarbij uit wordt gegaan van 200 leerlingen en bestaat uit 28 lokalen, 1 horecalokaal, 2 praktijklokalen en twee stuks gymlokalen gecombineerd. De school wordt 2-laags gerealiseerd en de totale gebruiksoppervlakte zal circa 3680 m² bedragen. De mogelijkheid blijft echter aanwezig dat het aantal leerlingen maximaal 150 zal zijn en bestaat uit 20 lokalen, 1 horecalokaal, 2 praktijklokalen en één gymzaal. De gebruiksoppervlakte zal in dat geval totaal 2700 m² bedragen.

Interne identificatiecode 1
:

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45300000Installatiewerkzaamheden in de bouw

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidwest-Overijssel(NL212)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Deventer

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 17/01/2025

Einddatum van de duur: 01/07/2026

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: G1 Prijs

Voor een beschrijving van dit criterium wordt u verwezen naar de

Beschrijving: Inschrijvingsleidraad, paragraaf 2.2 G1. Te beoordelen Inschrijfsom.
Gewicht (punten, exact) : 50
Criterium:
Type: Kwaliteit
Naam: G2 Kwaliteit
Beschrijving: Het onderdeel kwaliteit bestaat uit 2 sub-subgunningscriteria. Daarnaast wordt u verzocht het volgende formulier aan te leveren: Formulier A1: Checklist.
Gewicht (punten, exact) : 50

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Informatie over de Selectiefase: 10 kalenderdagen. Inschrijvingsfase: 20 kalenderdagen.
termijnen voor beroep:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:
Geen raamovereenkomst
Informatie over het dynamische aankoopstelsel:
Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland
Organisatie die het contract ondertekent: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 1 787 339Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:
Officiële naam: Lesscher Installatietechniek BV
Inschrijving:
Identificatiecode van de inschrijving: 1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000
Waarde van de

aanbesteding:	1 787 339Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Installatietechnische werkzaamheden - Nieuwbouw VSO Deventer
Datum van sluiting van het contract:	27/01/2025
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen
Organisatie die het contract ondertekent:	Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
---------------------------------------	--

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3
--	---

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
---------------------------------------	---

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3
--	---

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
---------------------------------------	----------------

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3
--	---

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland
Registratienummer:	311661269
Postadres:	Schoollaan 3
Stad:	Borculo
Postcode:	7270 AB
Onderverdeling land (NUTS):	Achterhoek(NL225)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Jaap Beck
E-mail:	sotog@belaconsult.nl

Telefoon: +31 546458439
Internetadres: <http://www.sotog.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Gelderland
Postadres: Martinetsingel 2
Stad: Zutphen
Postcode: 7201 DT
Onderverdeling land (NUTS): Achterhoek(NL225)
Land: Nederland
E-mail: zutphen@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Lesscher Installatietechniek BV
Omvang van de ondernemer: Middelgroot
Registratienummer: 08084917
Postadres: 58 Bornsestraat 5858 Bornsestraat
Stad: Saasveld
Postcode: 7597NG
Onderverdeling land (NUTS): Twente(NL213)
Land: Nederland
Contactpunt: Anton Oude Lansink
E-mail: a.oudelansink@lesscher.com
Telefoon: +31 0743494329

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 721a7fbc-034a-4e33-bd2b-f2156cc53ae6-01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 30/01/2025 13:20 +01:00

Talen waarin deze

aankondiging officieel Nederlands
beschikbaar is:

11.2 Informatie over de bekendmaking